



Sovrum

3

Badrum

3

Yta

Terrass

39 m2

Lägenhet i ALDEA BLANCA nära Puerto Banus, Costa del Sol. Fastigheten ligger i en urbanisering omgiven av tropiska trädgårdar, flera pooler och har 24 timmars bevakning. Lägenheten består av 1 rymligt vardagsrum, 1 fullt utrustat kök, 3 sovrum, 3 badrum och 2 stora terrasser med utsikt över trädgårdarna och den gemensam poolen. Urbaniseringen är mycket välskött och i omgivningen har vi tillgång till alla typer av tjänster. Det är en bra investering på grund sitt fantastiska läge.

El precio indicado no incluye gastos ni tributos. En caso de Primera Transmision: Los gastos adicionales al precio por parte del comprador son: Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA) aplicable a la vivienda nueva / primera transmisión es de un 10% (Y del 4% en caso de vivienda protegida). En caso de Segunda y/o Posteriores Transmisiones: Los gastos adicionales al precio por parte del comprador son: I.T.P. Impuesto Sobre Transmisiones (8% hasta 400.000€, 9% entre 400.000 y 700.000€ y 10% a partir de 700.000€). Además, la formalización en documento público del contrato de compraventa (escrituras) está sujeta a A.J. .D. Actos J urídicos Documentados 1,5% sobre el precio de la compra, gastos de inscripción en el registro y notaría. Usted tiene a su disposición una copia de la correspondiente ficha informativa de esta propiedad en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11 de octubre.