



382786

Marbella

Studio

Price	€ 180 000	Ville	Marbella	Salle de bain	1	L'superficie	53 m2
-------	-----------	-------	----------	---------------	---	--------------	-------

- Terrasse: 9 m2
- Frais de communauté: € 960
- Taxe foncière: € 359
- Collecte des déchets: € 180
- Orientation: Est
- Piscine: No
- Air conditionné: Si
- Places de parking:

Studio entièrement rénové sur la plage à quelques minutes de Puerto Banus, Costa del Sol. La maison est très lumineuse et est située dans un complexe privé avec piscine et jardins. Le studio a été décoré dans un style scandinave avec un mobilier de designer. Puerto Banus et ses plages sont accessibles à pied. Un excellent investissement pour obtenir une maison proche de tous les services. Contactez Home International aujourd'hui!

El precio indicado no incluye gastos ni tributos. En caso de Primera Transmision: Los gastos adicionales al precio por parte del comprador son: Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA) aplicable a la vivienda nueva / primera transmisión es de un 10% (Y del 4% en caso de vivienda protegida). En caso de Segunda y/o Posteriores Transmisiones: Los gastos adicionales al precio por parte del comprador son: I.T.P. Impuesto Sobre Transmisiones (8% hasta 400.000€, 9% entre 400.000 y 700.000€ y 10% a partir de 700.000€). Además, la formalización en documento público del contrato de compraventa (escrituras) está sujeta a A.J .D. Actos J urídicos Documentados 1,5% sobre el precio de la compra, gastos de inscripción en el registro y notaría. Usted tiene a su disposición una copia de la correspondiente ficha informativa de esta propiedad en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11 de octubre.

www.homeinternational.es

Centro de Negocios Puerta de Banus,
Ctra Ncl 340, km 175, local 25
29660 Puerto Banus, Malaga

Tel: +34 952 81 23 85

info@homeinternational.es
www.homeinternational.es